

ZESPÓŁ MIESZKANIOWY  
UL. BERENSONA, WARSZAWA  
OSIEDLE "ECO BERENSONA"



SEGMENT D

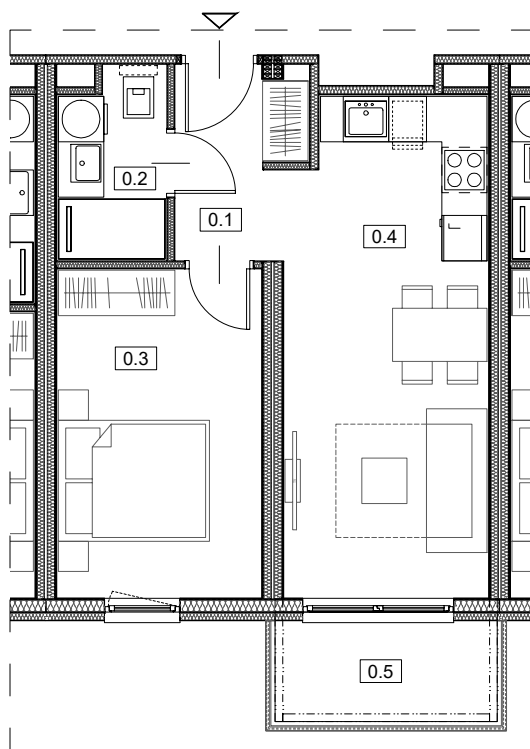
nr lokalu D.M20  
piętro 1  
ilość pokoi 2

MIESZKANIE NR 20

0.1	hall	3,93 m <sup>2</sup>
0.2	łazienka	3,54 m <sup>2</sup>
0.3	pokój	11,81 m <sup>2</sup>
0.4	pokój z aneksem	17,75 m <sup>2</sup>

**37,03 m<sup>2</sup>**

0.5	balkon	3,91 m <sup>2</sup>
-----	--------	---------------------

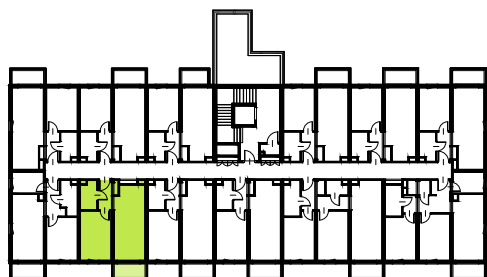


UWAGI:

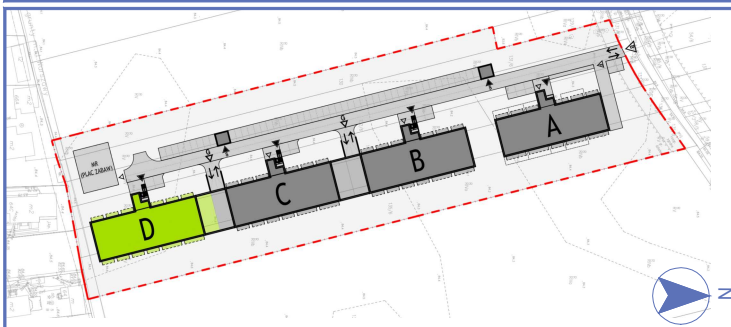
- Pomiar powierzchni lokalu mieszkalnego zostanie dokonany zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07;
  - Pomiar powierzchni wykonany na poziomie posadzki w stanie wykończonym (bez uwzględnienia listew podłogowych, progów, itp.);
- Do powierzchni nie wliczono:
- powierzchni pod ścianami (konstrukcyjnymi, działowymi);
  - powierzchni w przejściach drzwiowych;
  - otworów okiennych;
  - wnęk/nisz w ścianach;
  - powierzchni balkonów, tarasów, ogródków lokatorskich;
- Ze względu na trwające prace projektowe, powierzchnie mogą ulec zmianie;
  - Wyposażenie tylko w celach prezentacji, nie stanowi zobowiązania umownego;
  - Niniejszy projekt nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.



SCHEMAT PIĘTRA



SCHEMAT OSIEDLA



DEVELOPER:

J.W. Construction Holding S.A.  
ul. Radzyńska 326 | 05-091 Ząbki | tel. 22 777 90 00, 22 771 75 55 | [biuro@jwconstruction.pl](mailto:biuro@jwconstruction.pl)  
[www.jwconstruction.pl](http://www.jwconstruction.pl) | Wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod nr 0000028142, Regon 010621332, NIP 125-00-28-307



BIURO PROJEKTOWE:

URBA Architects sp. z o.o.  
ul. Kamienna 43B/5 | 31-403 Kraków | tel. 780 172 255  
[biuro@urbaarchitects.eu](mailto:biuro@urbaarchitects.eu), [www.urbaarchitects.eu](http://www.urbaarchitects.eu)  
Regon 361397443, NIP 679-311-10-15